

Дом в Бодруме -
объект <http://www.vavilla.ru/villas/307.phtml>

Турция, Эгейское море, Бодрум



С балконов и крыши этого небольшого, но очень удачно расположенного дома открывается прекрасный вид на море и замок. Дом расположен в центральной части города, в нескольких минутах ходьбы от пляжа, исторического центра и автовокзала.

Перед фасадом дома имеется небольшой сад, а на крыше расположена терраса, которую можно использовать как солярий. При этом дом находится в некоторой стороне от основных туристических мест, что позволяет наслаждаться тишиной даже в самый разгар сезона. Плавательный бассейн находящегося по соседству отеля можно использовать бесплатно.

Дом был подвергнут полной реконструкции в 2006 году, в том числе электрическая проводка и водопроводная система были заменены. Установлены системы подогрева воды и кондиционирования.

Полы в общих зонах на кухне и в ванных комнатах отделаны гранитом, травертином, а в спальнях и гостиной — деревом. Кухня укомплектована встроенным духовым шкафом, газовой плитой и посудомоечной машиной.

Дом прекрасно подходит как для постоянного проживания, так и для сезонного. Хорошая инвестиция_ сочетание хорошего расположения (центр города, а не отдаленные территории) и качественного выполнения дома позволяет рассчитывать на будущий рост цены объекта. До кризиса дома такого уровня в Бодруме продавались по цене от 200 тыс евро. Дом продает владелец, без посредников.

Эксплуатационные расходы составят в месяц около \$60, плюс электричество \$200–300 (включая кондиционирование).

Площадь дома	110
Количество комнат	3
Количество ванн	21





