

La Jara -

обЪЕКТ <http://www.vavilla.ru/villas/20482.phtml>

Испания, Коста Брава, Аренис де Мунт



Предлагаем в аренду эксклюзивную виллу La Jara, расположенную в спокойной урбанизации Arenys de Munt (35 км от Барселоны - 20 минут езды по платной трассе, 40 минут на поезде) в 1,8 км от пляжа с панорамным видом на море.

В 3х-этажном доме площадью 450м<sup>2</sup>:

1-ый этаж - летний салон с выходом в сад и к бассейну, оборудованная кухня с кладовкой, кабинет с компьютером, душевая, техническое помещение - прачечная со стиральной машиной, сауна и комната для отдыха;

2-ой этаж (центральный вход) - 4 двухместные спальни (сьют с с двухспальной кроватью и ванной комнатой, спальня с двухспальной кроватью - обе с видом на море и бассейн, две спальни с 2мя кроватями - вид в сад), 2 ваннные комнаты, просторный салон (телевизор со спутниковой антенной, музыкальный центр) с камином и выходом на крытую террасу (20 м<sup>2</sup> с круговой панорамой на море и окрестности), оборудованная кухня (посудомоечная машина);

3-ий этаж - мансарда, 2 двухместные спальни (с двухспальной кроватью и выходом на балкон - шикарный вид на море), ванная комната.

Вилла полностью меблирована и оборудована, кондиционер в салонах; две кухни с холодильником, микроволновой печью, плитой, посудомоечной машиной (в одной из кухонь); прачечная со стиральной машиной; TV со спутниковой антенной в салонах, телефон, компьютеры, интернет, домофон; салоны с камином; барбекю. Парковка на две машины.

Консьерж 24 часа, сигнализация, металлическая дверь.

Дом рассчитан на размещение двух/трёх семей - 10/12 человек, имеются два независимых входа, две отдельные кухни.

Вилла расположена в элитной спокойной урбанизации на возвышенности над курортным городком Arenys de Mar (1,5 км). В 1 км от трассы на Барселону (35 км) и Францию (100 км). В 2 минутах на машине центр Arenys de Munt с супермаркетами и всей необходимой инфраструктурой. В 500 метрах остановка рейсового автобуса (ходит каждые 15 минут) до города, а также спортивный центр и фитнес клуб.

На территории площадью 1600 м<sup>2</sup> - ухоженный цветущий сад, барбекю, бассейн с прилегающей зоной для отдыха с лежаками и скамейками, детские качели, фруктовые деревья.

Вечернее освещение территории виллы.

В цену включена еженедельная уборка со сменой постельного белья и полотенец; уход за садом и чистка бассейна - 1 раз в неделю.

Финальная уборка - 200 евро, депозит 1000 евро.

Площадь дома	450
Площадь участка	1600
Количество комнат	8
Количество спальных мест	12
Количество ванн	31













